

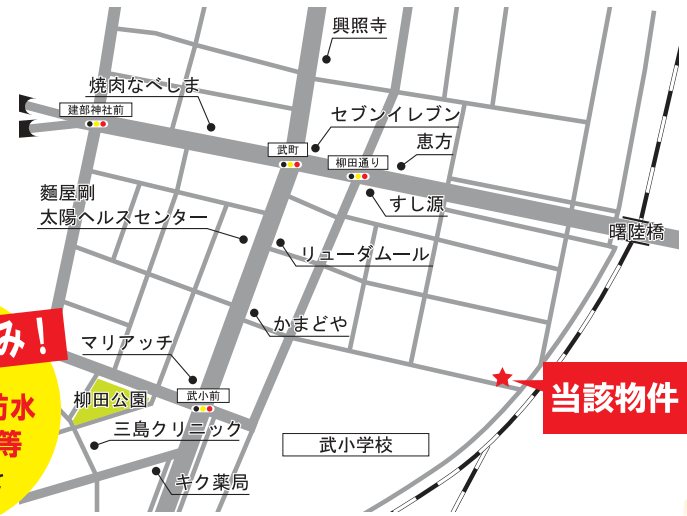
武一丁目 3世代が同居できる家！

売戸建て 武小学校そばのRC造一戸建！

価格 **4,800** (税込) 万円



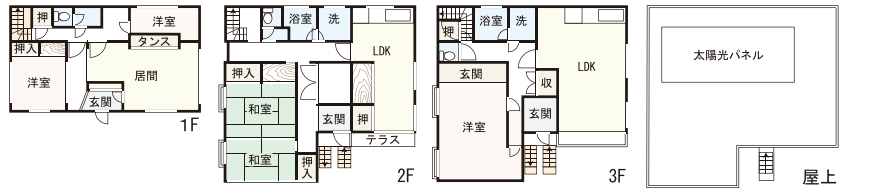
リフォーム済み！
 内装・屋上防水
 駐車場増設等
 詳しくは現地にて
 ご説明出来ます。



3階/広々としたリビングダイニングキッチンです！脱衣所水回りも綺麗です♪
 2階/窓が多く通気・換気がしやすいです。和室もあり居心地の良い区間です。

例えばこんな使い方がいかがでしょうか？

- 使用例① 1・2階を5LDK、3階を1LDKで使用！
- 使用例② 1階を事務所、2・3階を住居として使用！
- 使用例③ 1・2階を住居、3階を賃貸として！



二世帯住宅や事務所兼自宅物件をお探しの方や
 武小・中校区でマイホームをご検討の方にオススメです！

360度パノラマ画像で
 室内がご覧頂けます。
 スマホでQRコードを読み取って下さい。



物件概要

土地 134.15 m² (40.58 坪) 建物 231.04 m² (69.88 坪)

物件所在地/鹿児島市武1丁目3-4-8
 構造/RC造3階建陸屋根3階建 築年月/昭和59年5月築
 用途地域/第1種住居地域 建ぺい率/60% 容積率/200%
 接道状況/南東側幅員6m公道に約10m接道
 設備/上下水道、都市ガス、太陽光設備有 駐車場/3台可
 交通/柳田通バス停まで徒歩4分、JR鹿児島中央駅まで徒歩9分



1階/玄関右手にダイニングスペースがあります。奥には書斎等に使える小部屋があります。

◆(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会会員 ◆(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

N 日本興業株式会社 本店 鹿児島県知事(4)5191号 〒890-0045 鹿児島県鹿児島市武3-6-3
 広告有効期限/平成30年8月12日迄
 全物件取引態様/仲介(仲介手数料が必要です)



<オープンハウス開催日以外での内覧ご希望の方はお電話下さい。>
 売買事業部直通 **☎ 099-252-7705**
 代表番号 **☎ 099-213-0198** ホームページ <http://www.kagoshimabaibai.com/>