

武1丁目
中古売家

オープンハウス 開催 4/7 土 > 8 日

2日間、自由に見学が出来るようにスタッフが待機しております。

開催時間 AM 10:00 ~ PM 5:00

3世代が同居できる家！ 鹿児島中央駅近くRC造一戸建！

例えばこんな使い方ができるでしょうか？

使用例① 1・2階を5LDK、3階を1LDKで使用！

使用例② 1階を事務所、2・3階を住居として使用！

使用例③ 1・2階を住居、3階を賃貸として！

武小・中学校校区でマイホームをご検討の方！
二世帯住宅や事務所付物件をお探しの方！

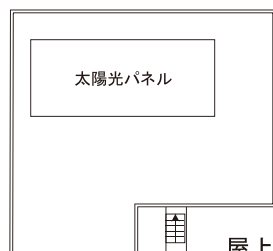
物件概要

物件所在地／鹿児島市武1丁目34-8
土地／134.15㎡ (40.58坪) 建物／231.04㎡ (69.88坪)
構造／RC造3階建陸屋根3階建 築年月／昭和59年5月築
用途地域／第1種住居地域 建ぺい率／60% 容積率／200%
接道状況／南東側幅員6m公道に約10m接道
設備／上下水道、都市ガス、太陽光設備有
交通／柳田通りバス停まで徒歩4分
JR鹿児島中央駅まで徒歩9分

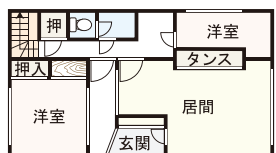
各階に専用玄関があるので二世帯住宅にもなる
3階建物件です！各階にはトイレ2・3階には
浴室があり色々な用途で使用できます。



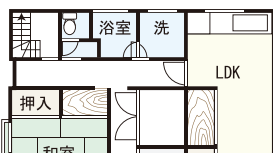
3F



屋上



1F



2F

リフォーム済み！

価格

鉄筋コンクリート造3階建
4,800 (税込) 万円



2台分駐車スペース



1台分駐車スペース

外階段の位置を変更し3台駐車できるように改修工事済み。



オープンハウス
会場

鹿児島市武1丁目34-8

◆(公社)鹿児島県宅地建物取引業協会会員◆(一社)九州不動産公正取引協議会加盟

日本興業(株)本店

鹿児島県知事(3)5191号

〒890-0045 鹿児島県鹿児島市武3-6-3
広告有効期限／平成30年4月末日迄
全物件取引態様/仲介(仲介手数料が必要です)



＜オープンハウス開催日以外での内覧ご希望の方はお電話下さい。＞

売買事業部直通

☎ 099-252-7705

代表番号

☎ 099-213-0198

ホームページ
<http://www.kagoshimabaibai.com/>